

工事管理データベース

リフォーム名人

Version 6.6

バージョンアップ項目

発行元 : 株式会社ダンゴネット
発行日 : 2023年08月29日
最終改定日 :



DANGO NET

目次

1. お知らせ	1
1-1.弊社製品における「Windows 8.1」のサポート終了	1
1-2.インボイス対応	1
1-3.メインメニューで FAQ 検索する／YouTube 動画配信を参照する	1
2. 新しい機能	2
2-1.「インボイス番号」「課税区分」の登録と出力	2
2-1-1.「インボイス番号」を登録する／課税区分を指定する	2
①マスター管理画面の自社の「登録情報」欄	2
②マスター管理画面の [支店] ボタン内 <対象製品：WAN 型>	3
③マスター管理画面の [発注先] ボタン内	3
④家主情報詳細画面の「課税区分」「インボイス」欄	3
2-1-2.帳票「請求書」に「インボイス番号」を印字する	4
①請求書（「分担」を含む）の「自社情報」欄	4
②請求書表紙（明細書表紙）の「自社情報」欄	4
2-1-3.帳票「請求書」の「インボイス番号」タイトルを変更する	5
2-1-4.発注業者の課税区分で検索する	6
2-1-5. [ファイル出力] [一覧表出力] の機能追加	6
2-2.Excel 帳票出力の機能追加	7
3. 見積/請求画面の追加・変更	11
3-1.「値引」欄の廃止（グレーアウト）	11
3-2.入金レコードに「請求金額」「消費税」を画面表示	11
4. 工事発注管理画面の追加・変更	12
4-1.工事発注管理に工事原価の「合計」欄を表示	12
4-2.工事発注明細に「工事完了日」「工事No」を表示	12
4-3.工事発注管理画面の [翌月分追加] ボタンの動作変更	12
5. 不具合の修正	12

1. お知らせ

1-1. 弊社製品における「Windows 8.1」のサポート終了

「Windows 8.1」のマイクロソフト社によるサポートが、2023年01月10日（火）に終了しました。それに伴い、2023年03月31日（金）に弊社製品のサポートを終了いたしました。何卒、ご理解ご了承くださいませようをお願いいたします。

※対象OSをご利用の場合、安全のためにもOSのアップグレード、もしくはパソコンの入替をご検討ください。

サーバ機のパソコンのアップグレードや入替の際には、作業前に必ずバックアップを取得してください。

1-2. インボイス対応

[インボイス制度（令和5年10月01日施行）](#)に伴い、適格請求書発行事業者登録番号を登録できるよう自社および他社の各画面に「インボイス番号」欄を新設しました。

ご登録いただいた自社のインボイス番号は「請求書」に印字されます。その他、家主や修繕業者のインボイス番号はデータ管理・検索性として用います（帳票反映用ではありません）。詳しくは、各章をご確認ください。

1-3. メインメニューでFAQ検索する／YouTube動画配信を参照する

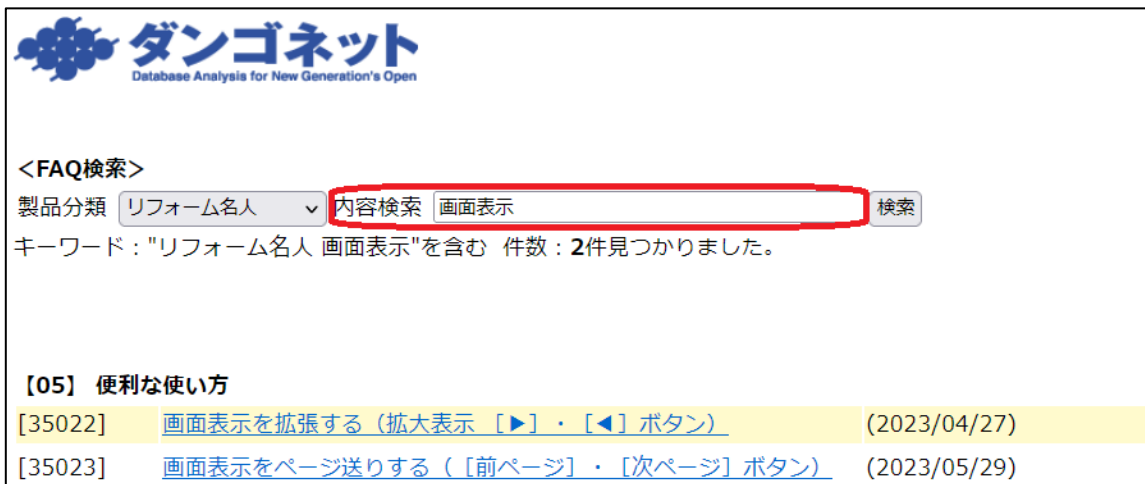
リフォーム名人のメインメニューに、弊社FAQの「検索する」欄と「▶解説動画」ボタンを新設しました。

※規定のブラウザ（例：Microsoft Edge、Google Chrome等）の変更方法は、弊社FAQ「[15047](#)」の手順書「[規定のWEBブラウザを確認・変更する](#)」をご参照ください。

- ①「キーワードをFAQから検索」欄に検索したい文字を入力し、「検索する」ボタンをクリックすると、規定のブラウザで弊社FAQを参照することができます。



弊社FAQの「内容検索」欄に入力した文字が入り、検索結果が表示されます。



- ② [▶解説動画] ボタンをクリックすると、規定のブラウザで『ダンゴネット サポートチャンネル【公式】』ページが開き、動画を参照することができます。



2. 新しい機能

2-1. 「インボイス番号」「課税区分」の登録と出力

2-1-1. 「インボイス番号」を登録する／課税区分を指定する

① マスター管理画面の自社の「登録情報」欄

マスターデータ登録画面に、「インボイス番号」欄を新設しました。

②マスター管理画面の「支店」ボタン内 <対象製品：WAN型>

マスターデータ登録画面の「支店」ボタン内（支店登録画面）に、「インボイス番号」欄を新設しました。「レコード」欄の「▶」ボタンで画面送りをし、支店毎に登録をします。

The screenshot shows the 'マスターデータ登録画面' (Master Data Registration Screen) with the '支店' (Branch) button highlighted in red. An arrow points from this button to the '支店登録画面' (Branch Registration Screen) on the right. In the '支店登録画面', the 'インボイス番号' (Invoice Number) field is highlighted in red.

③マスター管理画面の「発注先」ボタン内

マスターデータ登録画面の「発注先」ボタン内（発注先登録画面）に、発注業者用の「インボイス番号」欄と「課税区分」欄を新設しました。「課税区分」欄の選択肢は、「一般課税」「簡易課税」「非課税」です。

The screenshot shows the '発注先登録画面' (Ordering Party Registration Screen) with the 'インボイス番号' (Invoice Number) and '課税区分' (Tax Category) fields highlighted in red.

④家主情報詳細画面の「課税区分」「インボイス」欄

メインメニュー「物件情報」の家主情報詳細画面に、家主用の「課税区分」欄と「インボイス」欄を新設しました。「課税区分」欄の選択肢は、「一般課税」「簡易課税」「非課税」です。

The screenshot shows the '家主情報詳細画面' (Homeowner Information Detail Screen) with the '課税区分' (Tax Category) and 'インボイス番号' (Invoice Number) fields highlighted in red.

2-1-2. 帳票「請求書」に「インボイス番号」を印字する

※本機能を利用するには、あらかじめマスター管理画面の「インボイス番号」の登録が必要です。

詳しくは、本書面「2-1-1. 「インボイス番号」を登録する／課税区分を指定する」の「[①マスター管理画面の自社の「登録情報」欄](#)」または、「[②マスター管理画面の「支店」ボタン内 <対象製品：WAN型>](#)」をご参照ください。

帳票の自社情報欄に、自社の「インボイス番号」を印字します。

①請求書（「分担」を含む）の「自社情報」欄

〒185-0012 東京都国分寺市本町0-0-0	No. 2023-0001s 2023年10月1日						
家主 太郎様							
請 求 書							
下記のとおりに御請求申し上げます	〇〇不動産 〒185-0012 東京都国分寺市本町〇-〇-〇 〇〇ビル 〇階 TEL:042-000-0001 FAX:042-000-0002 適格請求書登録番号:T1234567890123						
工事名称 〇〇マンション 101 原状回復工事代	<table border="1"><tr><td>承認</td><td>担当</td><td>営業</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	承認	担当	営業			
承認	担当	営業					
物件所在: 東京都国分寺市新町0-0-0							
合計金額 59,950円 (消費税 10% 含む)							

②請求書表紙（明細書表紙）の「自社情報」欄

御 請 求 書	
	No. 2023-0001s 2023年10月1日
家主 太郎様	
下記の通り御請求申し上げます。	
御請求金額	59,950 円
内消費税額	5,450 円
工事名称:	〇〇マンション 101 原状回復工事代
工事場所:	東京都国分寺市新町0-0-0
工事完了日:	2023年6月14日
お支払い期限:	2023年7月10日
お支払い条件:	月末締め・翌々月10日払い
備考:	お振込み手数料は、ご負担いただきますようお願いいたします。
振込先 なめがたしおさい農業協同組合 本店 普通 133343 (カサ) カダゴネットフウサン ダンゴネット不動産	〇〇不動産 〒185-0012 東京都国分寺市本町〇-〇-〇 〇〇ビル 〇階 TEL:042-000-0001 FAX:042-000-0002 適格請求書登録番号:T1234567890123

※請求書表紙単独ではインボイス対応書式にはなりませんので、明細内訳書とセットでご利用ください。

2-1-3. 帳票「請求書」の「インボイス番号」タイトルを変更する

請求書の「インボイス番号」欄のタイトルは、標準帳票の文言「登録番号」から任意の表現に変更することができます。

〒185-0012 東京都国分寺市本町0-0-0	No. 2023-0002 2023年7月10日						
家主 太郎 様							
請 求 書							
下記のとおりに御請求申し上げます	〇〇不動産 〒185-0012 東京都国分寺市本町〇-〇-〇 〇〇ビル 〇階 TEL: 042-000-0001 FAX: 042-000-0002 TEL: 042-000-0001 FAX: 042-000-0002 インボイス番号 T1234567890123						
工事名称 〇〇マンション 101 原状回復工事代	<table border="1"><tr><td>承認</td><td>担当</td><td>営業</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	承認	担当	営業			
承認	担当	営業					
物件所在: 東京都国分寺市新町0-0-0							
<hr/>							
合計金額	59,950円 (消費税 10% 含む)						

本機能を利用するには、マスターデータ登録画面の「その他」欄の「帳票設定」ボタン内、「登録番号タイトル」欄でタイトルを変更します。

マスターデータ登録画面

登録情報
会社名 〇〇不動産
〒 185-0012

自動計算設定
消費税率 10 % 設定
標準諸経費率 8 %

その他
帳票設定 (赤枠)
会員様ID設定
警告リセット

ファイル保存設定
パス

帳票設定

帳票設定 標準帳票 閉じる

見積書・請求書

行数表示 有 無
分担時割合表示 有 無
捺印欄
承認 担当 営業

行数固定 有 無
分担時備考欄の内容 分担別 同一

工事名称
物件名称と工事種類を スペース 改行 で区切る

見積書文言
タイトル 御 見 積 書
前文 下記のとおりに御見積申し上げます

請求書文言
タイトル 請 求 書
登録番号タイトル (赤枠) インボイス番号 (赤枠)
前文 下記のとおりに御請求申し上げます

2-1-4.発注業者の課税区分で検索する

発注業者の課税区分で絞り込みができるよう、工事発注管理画面の検索条件に「課税区分」欄を新設しました。

「課税区分」欄の選択肢は、「一般課税」「簡易課税」「非課税」です。

年月分	発注先	前月残高	工事原価	当月請求高	支払	支払日	支払額	当月残高	備考
2023/08	〇〇修繕 株式会社		¥13,200	¥13,200	<input type="checkbox"/>		¥0	¥13,200	

※本機能を利用するには、あらかじめマスター管理画面の発注先で課税区分の選択が必要です。

詳しくは、本書面「2-1-1. 「インボイス番号」を登録する／課税区分を指定する」の「[③マスター管理画面の「発注先」ボタン内](#)」をご参照ください。

2-1-5. [ファイル出力] [一覧表出力] の機能追加

各画面の [ファイル出力] [一覧表出力] ボタンに、データ項目を追加しました。

追加項目については、下表の通りです。

画面名	項目名
入金情報管理画面	請求金額、請求金額消費税
工事発注管理画面	発注先インボイス登録番号、発注先課税区分

2-2. Excel 帳票出力の機能追加



本機能をご利用いただくためには Microsoft Excel がインストールされている必要があります。

また、お使いのオフィス製品が「ストアアプリ版」の場合、「デスクトップ版」へライセンス移行（オフィスの再インストールが発生）を行う必要があります。操作手順は、弊社 FAQ「[17035](#)」でご確認いただけます。

帳票「見積書」や「請求書」等を、エクセル出力することができるようになりました。

テンプレート集のサンプル帳票（例：「見積書」）は、以下の通りです。

<リフォーム名人書式>

〒185-0012 東京都国分寺市本町0-0-0	No. 2023-00021 2023年7月3日
家主 太郎 様	
御 見 積 書	
下記のとおり御見積申し上げます	〇〇不動産 〒185-0012 東京都国分寺市本町〇-〇-〇 〇〇ビル 〇階 TEL:042-000-0001 FAX:042-000-0002
工事名称 〇〇マンション 101 原状回復工事代	承 認 担 当 営 業
物件所在: 東京都国分寺市新町0-0-0	
合計金額	59,950円 (消費税10%含む)

<Excel 帳票出力書式>

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following content:

1	〒185-0012	No.2023-00021
2	東京都国分寺市本町0-0-0	2023年07月03日
3	家主 太郎 様	
6	御 見 積 書	
8	下記のとおり御見積申し上げます。	〒185-0012 東京都国分寺市本町〇-〇-〇
9		〇〇ビル 〇階
10	工事名称	TEL:042-000-0001 FAX:042-000-0002
11	〇〇マンション 101 原状回復工事代	承 認 担 当 営 業
13	物件所在: 東京都国分寺市新町0-0-0	
16	合計金額	¥59,950 (消費税10%含む)

エクセルファイルのテンプレート集は、「[ダンゴネット カスタマーサービス](#)」からダウンロードすることができます。インストーラは「EXE」「ZIP」の2タイプをご用意しています。ファイル形式は相違しますが、中身は同じですので、どちらかをご使用ください。

The screenshot shows the Dangonet Customer Service website with the following content:

ダンゴネット Customer Service [メンテナンス会員様専用コールセンター]
Database Analysis for New Generation's Open カスタマーサービス 050-5306-1919
受付時間 10:00-12:00/13:00-18:30 土日・祝日を除きます。

【ログイン: 】

〇〇名人EXCEL出力テンプレート集 ファイルダウンロード (最新バージョン: XXXX/XX/XX)

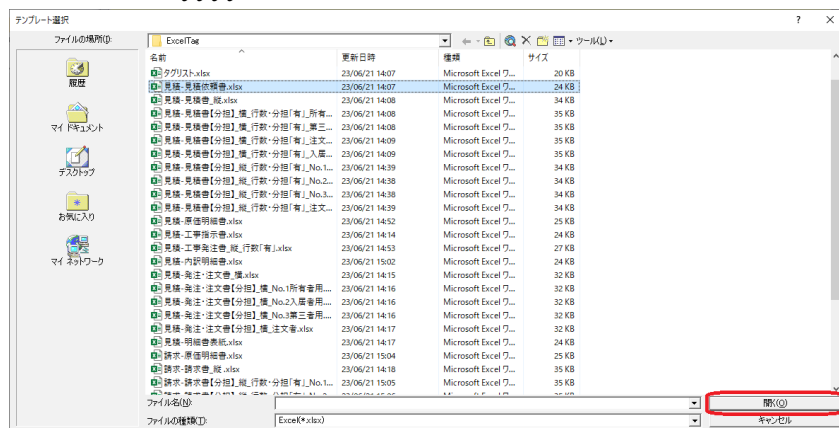
- PDF文書
・ [マニュアル](#)
- 対応書式 (XXXX.XX.XX 更新)
・ [【EXCEL出力】対応書式一覧表](#)
- インストールパッケージ (XXXX.XX.XX 更新)
EXCEL出力機能は予め「〇〇名人 Ver X.X.X」以降がインストールされている環境が必要です。
・ [インストーラ\(EXE\)](#)
・ [インストーラ\(ZIP\)](#)

※ファイルの種類「EXE」「ZIP」の違いについては、弊社 FAQ「[110018](#)」でご確認いただけます。

エクセルファイルのテンプレート集は、見積／請求画面の「印刷確認」ウィザード内の「Excel 出力」ボタンを使用して、テンプレートを選択し、エクセルファイル作成をします。



「Excel 出力」ボタンをクリックすると、「テンプレート選択」のウィンドウが開きます。テンプレート（例：見積-見積書(yyyyymm-1).xlsx）を選択し、「開く」ボタンをクリックします。



テンプレートファイルは、標準インストール先（初期値）として以下の階層に格納されます。

標準：C:\Program Files (x86)\RMeijin\ExcelTag\

＜ネットワーク上に設置した場合＞

「マイネットワーク」に共有フォルダが表示されない場合があります。

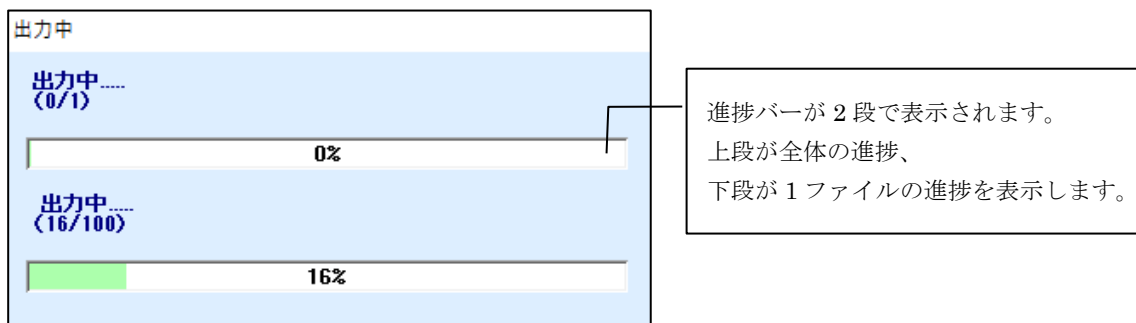
「ファイル名」欄に「¥¥〇〇（共有フォルダ名）」と入力することでその場所へアクセスできます。

（例）



※オリジナルの Excel 帳票テンプレートの編集方法は、弊社 FAQ「[15043](#)」でご確認いただけます。

進捗バーが表示されます。出力が完了するまで、しばらくお待ちください。

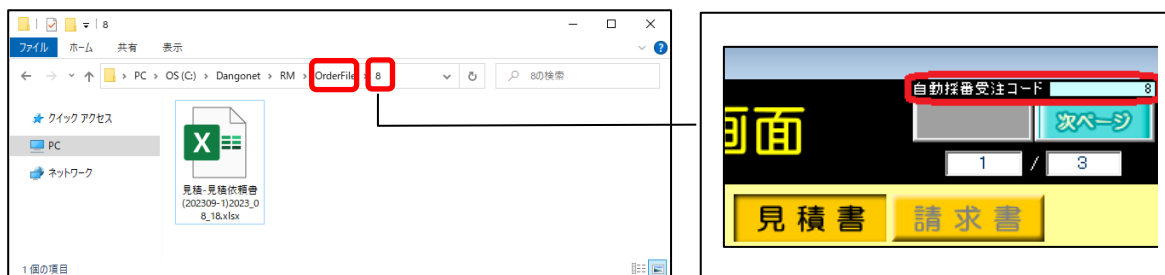


出力が完了すると、ファイルが作成されます。

A) マスターデータ登録画面の「ファイル保存設定」でパスを指定している場合

※「フォルダ」機能の活用方法は、弊社 FAQ「[15030](#)」でご確認いただけます。

見積／請求画面の「フォルダを開く」ボタン内にファイルを出力します。



B) マスターデータ登録画面の「ファイル保存設定」でパスを指定していない場合

デスクトップ上にファイルを出力します。

出力可能帳票は、下表の通りです。

画面		帳票	
工事受付画面		見積-見積依頼書	
見積/請求画面	見積書	見積-見積書_縦	
		見積-見積書【分担】_横	4種類
		見積-見積書【分担】_縦	4種類
		見積-原価明細書	
		見積-工事指示書	
		見積-工事発注書_縦	
		見積-内訳明細書	
		見積-発注・注文書_横	
		見積-発注・注文書【分担】_横	4種類
		見積-明細書表紙	
	請求書	請求-原価明細書	
		請求-請求書_縦	
		請求-請求書【分担】_縦	4種類
		請求-内訳明細書	
		請求-明細書表紙	
		領収証	
		領収証【分担】	4種類

※1) 【分担】は、注文者、所有者、入居者、第三者用の異なるテンプレートを選択することで目的に書式を出力します。

※2) マスター管理画面の「帳票設定」ボタン内で帳票の印字に関する設定（例：行数表示「無」、捺印欄のタイトル変更）を行いますが、エクセルファイル出力は印字ではないのでこの設定に依存しません。レイアウトの調整が必要な場合はExcelのテンプレートファイルを編集してください。

※3) エクセルファイル上で関数を用いて端数処理をしている部分があります。

利益率は小数点以下第三位を「切り捨て」、消費税計算は小数点以下（第一位）を「切り捨て」しています。

3. 見積/請求画面の追加・変更

3-1. 「値引」欄の廃止（グレーアウト）

見積/請求画面の「値引」欄は、工事受付画面「受付日」の日付を参照して入力が制御されます。工事受付画面「受付日」が 2023年10月01日以降の場合、「値引」欄はグレーアウトし、入力できません。「受付日」が2023年09月30日以前の場合、「値引」欄の入力データは調整することができます。「受付日」が空白の場合、パソコンの日付を参照し、「値引」欄の入力を制御します。

<受付日：2023年09月30以前>

原価金額		見積金額		分類を利用する	
小計	¥1,417	小計	¥2,467	標準諸経費	¥216
税	¥141	税	¥246	(工事費の8%)	
合計	¥1,558	合計	¥2,710	値引	¥3
				利益額	¥1,152
				利益率	42.50%

<受付日：2023年10月01日以降>

原価金額		請求金額		分類を利用する	
小計	¥16,500	小計	¥18,000	標準諸経費	¥990
税	¥1,650	税	¥1,800	(工事費の5%)	
合計	¥18,150	合計	¥19,800	値引	グレーアウト
				利益額	¥1,500
				利益率	8.33%

3-2. 入金レコードに「請求金額」「消費税」を画面表示

入金レコードは、「請求金額（本体価格）」「消費税」欄を画面表示するようデザインを変更しました。

<リフォーム名人 6.5.0.4 以前>

請求書No	物件名	支払 支払者氏名	入金予定日	入金予定額	分納 入金日	入金
2023-004	〇〇マンション101	注文 太郎	23/04/30	¥58,300		

<リフォーム名人 6.6 以降>

請求書No	物件名	支払 支払者氏名	入金予定日	請求金額	消費税	入金予定額
2023-002	〇〇マンション101	家主 太郎		¥3,400	¥350	¥3,750

※該当画面：見積/請求画面の「入金情報」ボタン内、入金情報管理画面

4. 工事発注管理画面の追加・変更

4-1. 工事発注管理に工事原価の「合計」欄を表示

工事発注管理画面に、工事原価の「合計」欄を表示するようになりました。

年月分	発注先	前月残高	工事原価	当月請求高	支払	支払日	支払額	当月残高	備考
2023/08	〇〇修繕 株式会社		¥13,200	¥13,200			¥0	¥13,200	
2023/08	〇〇発注 株式会社		¥33,550	¥33,550			¥0	¥33,550	
合計			¥46,750	¥46,750			¥0	¥46,750	

4-2. 工事発注明細に「工事完了日」「工事No.」を表示

工事発注明細書画面は、「業者請求日」欄の表示を廃止し、「工事完了日」「工事No.」を表示するようになりました。

<リフォーム名人 6.5.0.4 以前>

業者請求日	物件名	摘要	単位	数量
22/11/01	〇〇マンション101	金属	枚	1

<リフォーム名人 6.6 以降>

工事完了日	工事No.	物件名	摘要
23/07/07	2023-0002	〇〇マンション101	クロス張替

4-3. 工事発注管理画面の【翌月分追加】ボタンの動作変更

【翌月分追加】ボタンを実行した際、追加した年月分で検索が絞り込みされるよう動作を変更しました。

5. 不具合の修正

①工程管理画面、収益一覧画面において、ウインドウを最大化した状態で画面を開くと、画面右下のボタン（緑色）が正常に表示されない不具合を修正しました。

対象ボタン：[工事進捗一覧表] ボタン、[行程管理一覧表] ボタン、[工事収益一覧表] ボタン

②家主情報詳細画面において、家主の新規登録を行った際、「敬称」欄は空白でした。入力補助として、「敬称」欄は初期値「様」をセットするよう動作を変更しました。

③物件情報詳細画面において、画面左上の[新規登録] ボタンを実行した際、家主との紐づけ（リンク）が切れている不具合を修正しました。

その他、2023年07月30日までに弊社テスト環境で検出された不具合並びにお客様からご報告いただいた不具合を修正致しました。

